

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
(фамилия, имя, отчество- для граждан,  
«Ультра»  
полное наименование организации- для  
ул. Кирова, д. 9  
юридических лиц), его почтовый индекс  
392000, г. Тамбов  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод в эксплуатацию

Дата 11.04.2018

№ 68306000-303-2018

администрация города Тамбова Тамбовской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

малоэтажный жилой дом квартирного типа

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

г. Тамбов, ул. Кирова, 3

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

68:29:0103002:348

строительный адрес: г. Тамбов, ул. Кирова, 3

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 68306000-2183-2017 , дата выдачи 29.03.2017  
№ 68306000-2425-2017 , дата выдачи 31.10.2017 , орган, выдавший разрешение

на строительство администрация города Тамбова Тамбовской области

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	7378,88	6955,0
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь:	кв. м	1568,16	1692,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1211,76	1191,6



актически

6955,0

692,3

-

-

1

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	463,3
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	16 / 1244,56	16 / 1229,0
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	12 / -	12 / 855,7
3-комнатные	шт./кв. м	4 / -	4 / 373,3
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1244,56	1229,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение	электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	ленточные, ж/б	ленточные, ж/б
Материалы стен	-	кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий	-	ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли	-	профлист	профлист
Иные показатели: площадь лоджий	-	-	37,4

## 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: -

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-

Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	В (высокий)	В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кДж/(м <sup>3</sup> °С)	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	газосиликат	газосиликат
Заполнение световых проемов	-	ПВХ профиль двухкамерного остекления	ПВХ профиль двухкамерного остекления

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана  
дата подготовки тех. плана 25.01.2018; тех. план подготовил: Крещенко О.А.;

номер квалификационного аттестата 68-13-285, выдан 29.04.2013 комитетом по управлению  
имуществом Тамбовской области, дата включения в ГРКИ 14.05.2013 г.

Председатель  
комитета градостроительства

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
содействующего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



11 апреля 2018 г.

(подпись)

А.Н. Зимнухов  
(расшифровка подписи)

скреплено печатью  
на листе

